

**Press Release** (Untuk disiarkan segera)

Contact Person :

**Bobby Iman Setya**  
Corporate Secretary  
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.  
Hp. 081285351137

Tel : +6221 885908862 / 85909003  
Fax : +6221 86904146  
Email : [corsec@wikagedung.co.id](mailto:corsec@wikagedung.co.id)

## **WEGE dan Bank Mandiri Jalin Kerjasama Konsesi Aset Lahan Bank Mandiri**

**Jakarta, 28 Desember 2018**—Direktur Utama PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk (WEGE) Nariman Prasetyo bersama Direktur Keuangan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Panji Irawan melakukan Penandatanganan Akta Kerjasama BOT Aset Jl. Proklamasi No. 31 Jakarta milik Bank Mandiri. Acara penandatanganan ini dilakukan di Plaza Mandiri, Jumat 28 Desember 2018.

Dengan kerjasama ini, WEGE akan mengembangkan bisnis konsesi melalui optimalisasi aset tersebut dan mengembangkannya menjadi perkantoran termasuk fasilitas produknya dengan pola kerjasama BOT (Build, Operate, Transfer) selama 30 tahun, "Konsesi ini nantinya akan memberikan tambahan *revenue* WEGE di tahun 2021," jelas Nariman.

Bangunan ini akan berdiri di atas lahan seluas 4.428 m<sup>2</sup> dengan luasan GFA (Gross Floor Area) ± 12.800 m<sup>2</sup>, terdiri dari 12 lantai dan 1 lantai basement. Gedung yang berada di kawasan Menteng Cikini ini akan dimulai pembangunannya pada semester 1/2019 dan ditargetkan selesai pada 2020 dan akan didesain mengikuti karakteristik lokasi lahan yang berada di kawasan Menteng dan sekitarnya. Nantinya, Perkantoran tersebut rencananya ditempati oleh Bank Mandiri Taspen (Bank Mantap) dan tenant lainnya.

Direktur Keuangan Bank Mandiri Panji Irawan mengatakan sinergi ini dapat mendukung kemajuan bisnis Bank Mandiri dan WEGE sebagai anak usaha PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. (WIKA).

"Langkah ini juga untuk meningkatkan nilai asset kami, menunjang kegiatan operasional Bank serta meningkatkan efisiensi biaya operasional," kata Panji Irawan.

Kerjasama ini menjadi salah satu bentuk sinergi BUMN antara WEGE sebagai anak perusahaan WIKA dengan Bank Mandiri (Persero) Tbk. Sebelumnya, WEGE juga telah bersinergi dengan PT Sarinah (Persero) membangun de Braga Hotel dengan mengembangkan lahan milik PT Sarinah di kawasan di Jl. Braga Bandung, Jawa Barat dengan pola kerjasama BOT (Build, Operate, Transfer) selama 25 tahun.